

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО ФИНАНСОВОМУ МОНИТОРИНГУ**

**ПРИКАЗ  
от 26 января 2026 г. N 13**

**ОБ ОПРЕДЕЛЕНИИ  
РАЗМЕРА СУММЫ ОПЕРАЦИИ С НАЛИЧНЫМИ И (ИЛИ) БЕЗНАЛИЧНЫМИ  
ДЕНЕЖНЫМИ СРЕДСТВАМИ, ОСУЩЕСТВЛЯЕМОЙ ПО СДЕЛКЕ С  
НЕДВИЖИМЫМ  
ИМУЩЕСТВОМ, ПРИ ПРЕВЫШЕНИИ КОТОРОГО ТАКАЯ ОПЕРАЦИЯ  
ПОДЛЕЖИТ  
ОБЯЗАТЕЛЬНОМУ КОНТРОЛЮ, И УСТАНОВЛЕНИИ СРОКА НАЧАЛА  
ПРЕДСТАВЛЕНИЯ СВЕДЕНИЙ О ТАКОЙ ОПЕРАЦИИ**

В соответствии с абзацем седьмым части первой статьи 3 и пунктом 1.1 статьи 6 Федерального закона от 7 августа 2001 г. N 115-ФЗ "О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма", пунктом 1 Положения о Федеральной службе по финансовому мониторингу, утвержденного Указом Президента Российской Федерации от 13 июня 2012 г. N 808 "Вопросы Федеральной службы по финансовому мониторингу", приказываю:

1. Определить, что размер суммы операции с наличными и (или) безналичными денежными средствами, осуществляемой по сделке с недвижимым имуществом, при превышении которого такая операция подлежит обязательному контролю, составляет:

а) для кредитных организаций и филиалов иностранных банков, через которые иностранные банки осуществляют деятельность на территории Российской Федерации, - 75 миллионов рублей либо сумму в иностранной валюте, эквивалентную 75 миллионам рублей;

б) для организаций, оказывающих посреднические услуги при осуществлении сделок купли-продажи недвижимого имущества, - 5 миллионов рублей либо сумму в иностранной валюте, эквивалентную 5 миллионам рублей.

2. Установить, что представление сведений об операциях, указанных в пункте 1 настоящего приказа, кредитными организациями, филиалами иностранных банков, через которые иностранные банки осуществляют деятельность на территории Российской Федерации, и организациями, оказывающими посреднические услуги при осуществлении сделок

купли-продажи недвижимого имущества, в Федеральную службу по финансовому мониторингу начинает осуществляться по истечении 15 рабочих дней, следующих за днем вступления в силу настоящего приказа.

Директор  
Ю.А.ЧИХАНЧИН

---